



# Almeria Homes



## **Cortijo Platinum - AH-11819**

Casa de campo en venta en Zurgena

97.950 €

Tipo: Casa de campo / Pareada

Estado: Buen estado

Dormitorios: 4

Cuartos de baños: 1

Superficie: 469 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 657 m<sup>2</sup>

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Potencial B&B

Ubicación fantástica

A 15 minutos de la costa

Muy cerca del pueblo

Gran tamaño de construcción

Potencial empresarial

Gran propiedad tradicional española de 4 habitaciones y 1 baño en venta en la región de Zurgena, situada a solo unos minutos en coche de La Alfoquia y Zurgena, que ofrecen todas las comodidades necesarias, a solo 15-20 minutos de la costa y a solo una hora del aeropuerto más cercano.

Esta propiedad sería ideal para alguien que quiera montar una casa rural o un alojamiento en una casa rural debido a su gran tamaño y ubicación ideal. Los propietarios están abiertos a ofertas.

La puerta principal da a un vestíbulo con un gran dormitorio doble a cada lado. El vestíbulo conduce entonces a dos grandes puertas acristaladas que se abren a un espacioso salón-comedor. Desde allí, una escalera sube a la primera planta. En la primera planta hay un rellano, dos dormitorios dobles y dos habitaciones que podrían convertirse en dormitorios o baños adicionales.

Desde el salón-comedor de la planta baja, grandes puertas de doble cristal se abren hacia una cocina comedor de muy buen tamaño con unidades rústicas, cocina y horno, nevera, congelador y una sala de servicio. También hay una puerta en la cocina que da a un baño con una gran ducha a pie de piel, lavabo, bidé y asero. En la cocina, una sola puerta da a un segundo vestíbulo de entrada con una puerta que da al lateral de la propiedad. Desde el vestíbulo de entrada se abre una puerta a una segunda cocina con una chimenea tradicional. En la segunda cocina hay una puerta que da a una habitación que se usaba para los animales. Desde allí, una escalera conduce a una gran sala que da acceso a una terraza soláril.

En la parte trasera de la propiedad hay una gran zona cerrada que da acceso a cuatro almacéns. Este espacio podría transformarse en un hermoso patio con jardín y zona de piscina.