



# Almeria Homes



## **Cortijo Pimienta - AH-12103**

Casa de campo en venta en Arboleas

65.000 €

Tipo: Casa de campo / Pareada

Estado: Para reformar

Dormitorios: 4

Superficie: 400 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 3.500 m<sup>2</sup>

Agua: Listo para la conexión

Electricidad: Listo para la conexión

Teléfono: Posibilidad de conectar

Amueblado: No

Excelente ubicación

Gran parcela

Fantásticas vistas

Espacio para piscina

Parcialmente renovado

Gran casa de campo parcialmente renovada en venta en Arboleas, situada a solo 5 minutos en coche del pueblo, que ofrece todas las comodidades necesarias.

La propiedad se encuentra en una gran parcela de aprox. 3.500 - 4.000m<sup>2</sup> y tiene un tamaño de construcción de aprox. 400m<sup>2</sup>.

A un lado de la propiedad se le ha instalado un nuevo techo, por lo que ahora solo necesita que se haga la otra parte.

En la planta baja hay dos dormitorios, hall de entrada, salón, gran sala que podría ser una cocina, acceso al jardín y un trastero.

En la primera planta hay dos dormitorios y una habitación que podría ser un baño en suite o incluso otro dormitorio.

A la derecha de la propiedad hay otra zona que necesita ser terminada y que podría convertirse en otro alojamiento.

En la parte trasera de la propiedad hay dependencias que podrían ser demolidas y luego el espacio podría usarse para construir una piscina.

Esta propiedad podría convertirse en una propiedad increíble.