



Almeria Homes



Cortijo Olivar - AH-12604

Casa de campo en venta en Albox
89.000 €

Tipo: Casa de campo /
Independiente

Estado: Buen estado

Dormitorios: 5

Cuartos de baños: 1

Superficie: 160 m²

Área de terreno: 3.650 m²

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: No

Ubicación perfecta

Gran oportunidad

Garaje independiente

Esta casa de campo de dos plantas, situada a las afueras de Albox, presenta una excelente oportunidad para aquellos que buscan emprender un proyecto de renovación y crear una espaciosa casa familiar en un entorno rural tranquilo, sin dejar de estar cerca de todas las comodidades de la vida de la ciudad.

En la parte delantera de la propiedad hay una terraza pavimentada de mármol, un lugar ideal para crear una zona de estar con vistas abiertas a las montañas circundantes. La entrada principal conduce a un pasillo con dos dormitorios dobles a cada lado. Al final del pasillo hay una sala de estar de generosas dimensiones, con la cocina ubicada a la izquierda. Desde aquí, un segundo pasillo conduce a otra sala de estar con acceso directo a un patio privado. También hay un baño junto a la cocina, aunque esta parte de la casa requiere modernización y reparación.

Una escalera sube desde el salón principal hasta la primera planta, donde encontrará otros tres dormitorios dobles, todos de buen tamaño y con agradables vistas sobre el campo circundante. Si bien la estructura es sólida, la casa en su conjunto no es habitable actualmente y requerirá una renovación completa para que cumpla con los estándares modernos.

En el exterior, la propiedad se beneficia de un garaje / taller que ofrece un excelente espacio de almacenamiento o potencial para otros usos una vez actualizado.

La ubicación es otra gran ventaja, con la bulliciosa ciudad comercial de Albox a solo cinco minutos en coche. Aquí encontrará supermercados, tiendas, bares, restaurantes, instalaciones médicas y mercados semanales, lo que lo hace muy conveniente una vez que se restaura la casa.

Con su diseño espacioso, potencial al aire libre y proximidad a la ciudad, esta propiedad ofrece un gran alcance para cualquiera que busque crear un hogar en el campo español adaptado a su propio gusto y necesidades.