



# Almeria Homes



## **Cortijo Limaria - AH-13103**

Casa de campo en venta en Albox

194.500 €

Tipo: Casa de campo /  
Independiente

Estado: Reformado

Dormitorios: 5

Cuartos de baños: 1

Superficie: 247 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 1 hectárea

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Enorme parcela

Gran casa de campo

Cerca de los servicios

Preciosas vistas

Recientemente renovado

Una hermoso cortijo de dos plantas recientemente renovado situado en las afueras de Albox a un paseo de un bar / restaurante encantador.

Hay dos caminos de entrada privada para acceder a esta propiedad que se encuentra en una posición elevada. La casa tiene dependencias que se pueden convertir como se desee y también un garaje. En la parte delantera de la propiedad, hay una gran terraza pavimentada que se beneficia de las vistas panorámicas del campo local. Hay una puerta de acceso a un trastero. Un muro blanco con barandillas decorativas de hierro forjado separa dos zonas del jardín delantero que podrían utilizarse para una zona de descanso o para crear zonas de jardín.

A través de la puerta principal hay un amplio pasillo con grandes dormitorios dobles a cada lado. Ambos dormitorios tienen ventanas para disfrutar de la vista con persianas de madera de estilo tradicional. Al final del pasillo hay un arco que conduce a una gran sala de estar que es lo suficientemente grande como para tener un salón y comedor separados. Hay una chimenea de leña. También desde el salón hay una puerta en la sala de almacenamiento que también se accede de forma independiente desde el exterior de la propiedad.

En el salón hay puertas a los dormitorios tercero y cuarto que son ambos dobles de buen tamaño con sus propias ventanas.

Otra puerta de la sala de estar se abre en la cocina equipada que ha sido reformado recientemente y tiene modernos productos de línea blanca. Un pequeño pasillo conduce a la puerta para el cuarto de baño moderno que ha sido terminado a un alto nivel y también a través de un patio.

Arriba, en el segundo nivel, hay dos grandes habitaciones luminosas que se pueden utilizar o reformar según sea necesario. El techo ha sido completamente reemplazado y se puede ver que está en excelentes condiciones.

Todos los servicios principales están conectados, y la propiedad también puede tener internet de fibra óptica si es necesario.

Situado cerca de de Albox que ofrece todas las comodidades necesarias, tales como supermercados, bancos, bares, restaurantes, farmacia, oficina de correos, etc.