



# Almeria Homes



## Villa Antracita - AH-13246

Villa en venta en Albox

229.000 €

Tipo: Villa / Independiente

Estado: Buen estado

Dormitorios: 3

Cuartos de baños: 2

Superficie: 178 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 2.019 m<sup>2</sup>

Piscina privada

Agua: Depósito instalado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Preciosa villa

Hermosas vistas

Piscina

Gran parcela

¡Exclusivo para Almería Homes! Preciosa villa independiente de tres dormitorios con piscina de 8 x 4 m y hermosas vistas en venta en la zona de Albox.

Desde la carretera, una puerta corredera de hierro forjado conduce al camino de grava con amplio espacio para estacionar varios autos. Esto conduce a la parte delantera de la propiedad, donde hay un porche cubierto con una extensión (ideal para sentarse) con vistas a la piscina, áreas ajardinadas y espectaculares vistas sobre las cadenas montañosas circundantes.

El porche cubierto conduce a la puerta principal que se abre a la sala de estar de buen tamaño con una chimenea que alberga una chimenea, aire acondicionado frío y caliente. A la izquierda de la puerta de entrada se encuentra la gran cocina totalmente equipada con encimeras de silestone, vitrocerámica eléctrica, horno, aire acondicionado frío y calor y zona de comedor.

Desde la puerta principal un pasillo da acceso al resto de las estancias. El dormitorio 1 es una habitación doble de buen tamaño con armarios empotrados y aire acondicionado frío y caliente. El dormitorio 2 es una gran habitación doble con armarios empotrados. El dormitorio 3, el dormitorio principal, es una gran habitación doble con ventilador de techo y cuarto de baño con ducha de esquina. El baño familiar consta de ducha a ras de suelo, lavabo, bidé e inodoro.

En el exterior, un porche cubierto da a la piscina, que tiene una valla que la rodea por seguridad. A la izquierda de la piscina hay una preciosa cocina al aire libre con zona de barbacoa y también 2 trasteros. Desde aquí también se puede disfrutar de las fantásticas vistas de las cadenas montañosas circundantes. El resto del jardín ha sido gravado y plantado con una amplia selección de árboles, palmeras, arbustos en flor y trepadoras.

Situado a 20 minutos en coche de la encantadora ciudad de Albox, donde encontrará todos los servicios necesarios, como supermercados, tiendas, bares, restaurantes, consultorio médico, escuelas, bancos, etc.