



Almeria Homes



Casa Historial - AH-13539

Casa adosada en venta en Oria

159.950 €

Tipo: Casa adosada / Pareada

Estado: Buen estado

Dormitorios: 4

Cuartos de baños: 2

Superficie: 374 m²

Área de terreno: 290 m²

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Amueblado: No

Terrazas en la azotea

Excelente ubicación

Edificio histórico

Garaje

Tamaño de suelo grande

Recientemente renovado

Descubre el encanto de esta propiedad histórica que presume de una ubicación privilegiada y un amplio espacio. Esta residencia con carácter cuenta con terrazas en la azotea que ofrecen una vista panorámica del entorno, brindando un lugar ideal para relajarse y disfrutar del clima español.

La planta baja consta de un dormitorio doble, un pasillo interior que conduce a una escalera, un salón amplio y muy luminoso, comedor, cocina con despensa, baño familiar y acceso a un patio. Este patio da paso a una habitación con chimenea y una segunda habitación encima. Estas habitaciones podrían convertirse para crear más dormitorios, una sala de juegos, etc.

La primera planta alberga cuatro dormitorios de buen tamaño, uno con un encantador balcón, y dos terrazas en la azotea. Los nuevos suelos en una de las terrazas elevan la experiencia al aire libre, ofreciendo excelentes vistas y un área encantadora para disfrutar del sol. Un trastero en este nivel añade a la practicidad de la propiedad.

Las recientes renovaciones realizadas por los propietarios han aportado un toque fresco y moderno a la casa. Desde nuevas ventanas, marcos de puertas, enlucido y repintado hasta mejoras en instalaciones eléctricas y fontanería, todo contribuye al atractivo actualizado de la propiedad. El vendedor no ha instalado nuevas puertas, pero puedes esperar pagar alrededor de 3.000 euros por la instalación de 8 puertas.

Para mayor comodidad, el garaje es accesible directamente desde la calle. Dentro del garaje, encontrarás dos áreas de almacenamiento, que ofrecen espacio adicional, aunque no cuentan con techo.

Esta propiedad fusiona perfectamente el encanto histórico con la comodidad moderna, presentando una opción atractiva para aquellos que buscan una casa con carácter en una ubicación excelente.