



Almeria Homes



Cortijo Apricot - AH-13602

Casa de campo en venta en Oria

77.000 €

Tipo: Casa de campo / Pareada

Estado: Buen estado

Dormitorios: 2

Cuartos de baños: 2

Superficie: 145 m²

Área de terreno: 800 m²

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Amueblado: No

Muy buen precio

Ubicación tranquila

Trama manejable

Vistas preciosas

Espacio para aparcamiento

Espacio para crear jardines

Espacio para piscina elevada

Explora la tranquilidad de esta casa de campo bien preciosa en la zona de Oria, una opción práctica para quienes buscan un lugar tranquilo y tranquilo en España.

Con un precio de venta, esta propiedad adosada presenta una excelente oportunidad. La vivienda de dos dormitorios y dos baños ocupa una superficie de aproximadamente 145 m² y ocupa un terreno manejable de aproximadamente 800 m², ofreciendo espacio sin un mantenimiento abrumador.

Ubicada en un lugar tranquilo, la propiedad ofrece unas vistas preciosas, proporcionando un pintoresco telón de fondo para tu vida diaria.

Al llegar, apreciarás la amplitud, empezando por el amplio salón-comedor con una estufa de leña y encantadoras vigas de madera. La cocina de gran tamaño espera tu toque personal, necesitando puertas y electrodomésticos para completarla.

En la planta baja también hay un dormitorio doble y una ducha de generosas proporciones. Aunque el baño actualmente solo tiene bañera, una pequeña inversión podría transformarlo en un espacio completamente funcional. Subiendo las escaleras, te esperan dos dormitorios dobles adicionales junto con una ducha. La sala de duchas actualmente solo tiene una placa de ducha, pero con un poco de inversión estaría completamente funcional.

También hay una sala grande con acceso desde el interior y el exterior (actualmente no está terminada y no tenemos fotos, pero pronto las tendremos), esta habitación podría usarse para crear más alojamiento.

Exteriormente, la parcela, actualmente abierta, ofrece espacio para aparcamiento, jardinería e incluso una piscina elevada si se desea.

Convenientemente situada a 10-11 minutos en coche (7 km) de la ciudad de Oria y a 25-30 minutos (19,5 km) de Albox, esta residencia logra un equilibrio entre serenidad y accesibilidad. El acceso a la propiedad se realiza por una carretera asfaltada, salvo un tramo final de 900 metros que es un camino de tierra.