



Almeria Homes



Cortijo Hueso - AH-13825

Casa de campo en venta en Oria

59.995 €

Tipo: Casa de campo / Pareada

Estado: Semi reformado

Dormitorios: 3

Cuartos de baños: 1

Superficie: 120 m²

Área de terreno: 9.015 m²

Piscina privada

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Posibilidad de conectar

Hermosa posición

Excelentes vistas

Parcelas de tierra adicionales

Gran proyecto

Dependencias

Piscina elevada

Situada en una tranquila aldea de Rambla de Oria, esta encantadora propiedad tradicional ofrece unas vistas excepcionales de la campiña local, a solo 3 minutos en coche o 15 minutos a pie (1,4 km) de un bar-restaurante.

Situado a 15 minutos a pie de un bar-restaurante (1,4 kms), a 10 minutos en coche de Oria (7,6 kms) y a 18 minutos en coche (13,9 kms) de la gran ciudad comercial de Albox. Se puede llegar a la propiedad tanto desde Oria como desde Albox a través de todas las carreteras asfaltadas, a excepción de un tramo final de rambla (lecho seco del río) de 1,8 kms.

Al acercarse a la propiedad, encontrará un área plana en la parte trasera de la propiedad que podría usarse para estacionamiento y podría instalar una cochera si es necesario. Más abajo se llega a un gran patio con una piscina elevada. Esta área podría transformarse para crear un hermoso jardín privado con excelentes vistas.

Se accede a la casa a través de puertas metálicas de estilo tradicional con paneles de vidrio, lo que permite que mucha luz natural inunde el interior. En el interior, se han conservado los techos tradicionales con vigas, lo que se suma al carácter de la casa. Las numerosas habitaciones ofrecen espacios versátiles que se pueden transformar fácilmente para adaptarse a las necesidades del nuevo propietario.

En el nivel superior, el propietario actual ha comenzado la renovación mediante el uso de placas de yeso para enderezar las paredes y el techo. Esta planta incluye tres habitaciones adicionales, lo que ofrece un mayor potencial de personalización.

Hay varias dependencias en la parte trasera de la propiedad que podrían transformarse para crear más espacio habitable, áreas al aire libre, etc. Además de la propiedad principal, hay cuatro parcelas de terreno separadas incluidas en la venta. Si bien estas parcelas no están conectadas directamente con la propiedad, se encuentran cerca. Estas parcelas rústicas son aptas únicamente para fines recreativos y agrícolas, y no se permite construir en ellas.

Esta propiedad, con su mezcla de encanto tradicional y potencial de renovación, es perfecta para aquellos que buscan crear un hogar personalizado en un entorno tranquilo pero convenientemente ubicado.