



Almeria Homes



Bar - Restaurant Irish Rover - AH-14492

Local comercial en venta en Mojacar Playa

120.000 €

Tipo: Local comercial

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Sí

Amueblado: Sí

Restaurante popular
Fantástica oportunidad de negocio.

Vistas al mar

Paseo desde la playa

Capacidad de 140/150

Área de baristas

Sala de juegos

Ubicado en la vibrante región de Mojacar Playa en la impresionante provincia de Almería, esta propiedad comercial presenta una oportunidad excepcional para emprendedores que buscan un negocio próspero en el entorno pintoresco de España.

Posicionado como arrendamiento, este establecimiento presume de una gran popularidad, convirtiéndolo en un lugar codiciado tanto por locales como por turistas. Con sus vistas ininterrumpidas al mar y su proximidad a las playas de arena a solo un paso de distancia, este restaurante ofrece no solo una experiencia gastronómica, sino un entorno memorable que realza su atractivo.

El amplio interior tiene capacidad para hasta 140-150 comensales distribuidos cómodamente en dos barras, incluida un área dedicada a los amantes del café. Una cocina totalmente equipada está lista para facilitar creaciones culinarias, mientras que las habitaciones adicionales ofrecen un amplio espacio de almacenamiento y unas instalaciones de oficina ideales para una operación fluida.

Además, este negocio no escatima en valor de entretenimiento, con una sala de juegos designada y un área de entretenimiento que garantizan que los huéspedes estén comprometidos más allá de su experiencia gastronómica. La propiedad se entrega completamente amueblada, excluyendo el stock, asegurando una transición sin problemas para los posibles propietarios interesados en asumir esta operación llave en mano.

En cuanto a aspectos prácticos, los costos operativos se mantienen transparentes con gastos que ascienden a un manejable €2000 al mes que cubren elementos esenciales como gas, electricidad, seguros y facturas de agua. Esta transparencia permite a los posibles inversores planificar financieramente con confianza en los gastos continuos asociados con la propiedad.

En resumen, esta joya comercial promete tanto una sólida oportunidad de inversión como una propuesta de estilo de vida emocionante en el telón de fondo de la belleza escénica de Mojacar Playa. Para aquellos que buscan dejar su huella en la vibrante escena hotelera de España, este arrendamiento de restaurante es, sin duda, una tentadora perspectiva que espera ser explorada.