



# Almeria Homes



## Parcela Rincon - AH-14575

Terreno en venta en Cabrera

17.500 €

Tipo: Terreno

Área de terreno: 550 m<sup>2</sup>

Agua: Posibilidad de conectar

Electricidad: Posibilidad de conectar

Teléfono: Posibilidad de conectar

Vistas fantásticas

Acceso por asfalto

Camina hasta los servicios

Buen precio

Situado en la reconocida región de Cabrera, entre Mojacar y Turre, este atractivo presupuesto terreno urbano de 550 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad atractiva para los futuros propietarios.

Con vistas inigualables que son simplemente impresionantes, este terreno es un lienzo ideal para la construcción de un pequeño apartamento o villa que aproveche las impresionantes vistas panorámicas que la rodean. Con un margen de construcción de hasta 65,45 m<sup>2</sup> (0,119 m<sup>2</sup> por m<sup>2</sup> de terreno), hay amplio margen para dar vida a tu visión arquitectónica en esta parcela a medida.

La comodidad es clave con agua y electricidad muy cerca, solo requiere conexión a discreción del comprador, lo que permite una transición fluida para desarrollar la propiedad de tus sueños. Además, hay servicios locales al alcance, como un restaurante popular y un bar cercano, que contribuyen al encanto del barrio.

El atractivo de esta parcela radica no solo en su ubicación estratégica dentro de la codiciada zona de Cabrera, sino también en su potencial para servir como un refugio sereno en medio de lo mejor de la naturaleza.