



# Almeria Homes



## **Casa Views - AH-14598**

Casa de campo en venta en Macael

95.000 €

Tipo: Casa de campo / Adosada

Estado: Reformado

Dormitorios: 3

Cuartos de baños: 2

Superficie: 116 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 51 m<sup>2</sup>

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Sí

Amueblado: Sí

Renovado con buen gusto

Vistas fantásticas

Dos plantas

Sala de almacenamiento

Cocina moderna

Baños modernos

Totalmente renovado

Ubicada en la histórica aldea de Laroya, a solo 10 minutos en coche del pueblo de Macael, esta encantadora propiedad reformada de 3 dormitorios y 2 baños combina perfectamente características originales con acabados modernos.

Al entrar, te recibe una terraza que ofrece vistas panorámicas del campo. El interior te da la bienvenida a una sala de estar y cocina con chimenea abierta. La cocina cuenta con elegantes encimeras de granito y electrodomésticos de alta calidad.

En la planta baja también hay un moderno cuarto de baño con ducha y un amplio dormitorio doble con vistas. Al subir a la primera planta, hay un cuarto de baño de invitados bien equipado que espera algunos toques finales como una mampara de ducha y un mueble de lavabo. Un dormitorio de tamaño generoso conduce a un tercer dormitorio versátil o vestidor, inundado de luz natural a través de grandes ventanales que enmarcan impresionantes vistas.

Para almacenamiento o una posible ampliación, una sala de almacenamiento debajo de la propiedad muestra roca natural, ofreciendo posibilidades para crear una bodega o espacio habitable adicional según tus preferencias.

La renovación integral incluyó nuevos suelos, ventanas, actualizaciones de fontanería, mejoras en el cableado, nueva cocina y mucho más.

Situada en una zona venerada por los turistas españoles por su entorno natural sereno y tranquilidad, Laroya cuenta con comodidades esenciales como un bar-restaurante, panadería, piscina municipal, áreas de barbacoa al aire libre, campo deportivo y numerosas rutas de senderismo esperando ser exploradas. La popularidad del pueblo se ve reforzada por la presencia de varias Casas Rurales que atestiguan su atractivo entre los visitantes que buscan una experiencia andaluza auténtica.