



# Almeria Homes



## Casa Pino Blanco - AH-14650

Casa adosada en venta en Oria

24.995 €

Tipo: Casa adosada / Pareada

Estado: Para reformar

Dormitorios: 4

Cuartos de baños: 1

Superficie: 221 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 161 m<sup>2</sup>

Agua: Posibilidad de conectar

Electricidad: Posibilidad de conectar

Teléfono: Posibilidad de conectar

Amueblado: No

Descubre una oportunidad única en el corazón de Oria, Almería, con esta casa adosada esperando tu toque personal. Esta propiedad adosada de 4 dormitorios y 1 baño es ideal para quienes buscan un proyecto para crear la casa española de sus sueños.

Con una amplia superficie de aproximadamente 221 m<sup>2</sup>, esta casa adosada ofrece amplio potencial para renovaciones y personalizaciones para adaptarse a tu estilo de vida. La propiedad ofrece la comodidad añadida de acceso por asfalto justo en tu puerta, garantizando un fácil acceso. También hay aparcamiento justo fuera de la propiedad.

Convenientemente situada a poca distancia a pie de todas las comodidades que ofrece Oria, esta casa adosada se presenta como una excelente oportunidad de inversión para quienes desean sumergirse en la vida tradicional española.

Al entrar, te recibe un vestíbulo que conduce a una sala espaciosa con una encantadora chimenea y área de servicios. A la izquierda, encontrarás un dormitorio que conecta a su vez con otra habitación/dormitorio. Continuando por el pasillo, descubre otros espacios de estar, incluyendo un segundo dormitorio, un baño (que necesita reforma debido a daños en el tejado), un antiguo cuarto de animales preparado para su transformación y un jardín que podría convertirse fácilmente en garaje.

Al subir la planta de arriba se revelan dos habitaciones de tamaño generoso junto a otro espacio perfecto para convertirse en un dormitorio adicional o zona de ocio. Aunque requiere obras de renovación en todo el edificio, esta propiedad destaca por ser estructuralmente sólida y preparada para transformarse en un refugio lleno de personalidad.