



Almeria Homes



Villa Oveja - AH-14697

Villa en venta en Oria

159.995 €

Tipo: Villa / Independiente

Estado: Buen estado

Dormitorios: 3

Cuartos de baños: 3

Superficie: 110 m²

Área de terreno: 670 m²

Piscina privada

Agua: Conectado

Electricidad: Conectado

Teléfono: Sí

Amueblado: Negociable

Vistas increíbles

Ubicación tranquila

Piscina de inmersión

Jardines preciosos

Anexo autónomo

Amplio aparcamiento

Presentada exclusivamente por Almeria Homes: Situada en una ubicación preciosa, esta encantadora villa representa una oportunidad maravillosa para quienes disfrutan del estilo de vida mediterráneo relajado. Con una combinación perfecta de sencillez y comodidad, esta encantadora residencia ofrece una escapada tranquila del ajetreo de la vida cotidiana.

La propiedad cuenta con una casa principal con dos dormitorios bien equipados, un amplio salón con una estufa de leña de alta calidad y aire acondicionado caliente y frío, y una amplia cocina totalmente equipada con acceso a una terraza lateral. Dos baños, incluido un baño privado en el dormitorio principal, garantizan comodidad y comodidad para los residentes. Ambos dormitorios están equipados con ventiladores de techo, mientras que el dormitorio principal dispone de aire acondicionado adicional tanto caliente como frío. Ambos dormitorios han sido renovados con modernos accesorios de ducha.

Un punto destacado de esta villa es su anexo independiente de un dormitorio que comprende un salón, cocina, dormitorio y ducha, un espacio ideal para la familia o para generar ingresos extra. El anexo cuenta con la instalación reciente de aire acondicionado caliente y frío.

Entra en la sala de sol para tener más espacio para sentarse o relájate en las zonas de descanso del jardín a la sombra que ofrecen vistas fantásticas y un alto nivel de privacidad. El jardín de bajo mantenimiento con zonas de grava ofrece amplias opciones para sentarse al aire libre junto con diversos espacios en terrazas. Una piscina elevada añade encanto, mientras que la parcela de la propiedad se extiende hasta la rambla, garantizando privacidad y tranquilidad para los residentes.

Para la seguridad y facilidad de acceso, la propiedad se beneficia de puertas dobles eléctricas. Además, hay un almacén, un cobertizo de jardín e incluso un aviario para aves.

En cuanto a la ubicación, un sendero de tierra bien mantenido de 1,9 km conduce a la propiedad, mientras que el resto del recorrido es por carreteras asfaltadas. La propiedad está a solo 3 minutos en coche o a 18 minutos andando (1,5 km) de un bar-restaurant local. Para servicios más extensos, la encantadora ciudad de Oria está a solo 10 minutos en coche (7,3 km) y la gran localidad mercantil de Albox está a 19 minutos en coche (14 km).